



Výroční zpráva za rok 2024

Mediální a komunikační servis Říčany, o. p. s.

Identifikační údaje společnosti:

Sídlo: Masarykovo náměstí č. 83, 251 01 Říčany

IČ: 24129534

DIČ: CZ24129534

Telefon: 323 618 155, 323 618 169, 725 978 134

E-mail: katerina.lauerova@ricany.cz, infocentrum@ricany.cz

Web: www.maks-ricany.cz

Číslo účtu: 107-338510227/0100 vedený u KB Říčany

Zapsáno u Městského soudu v Praze, oddíl O, vložka 822, zápis proveden ke dni 8. 7. 2011

Zakládací listina schválena na jednání Zastupitelstva města Říčany dne 9. 3. 2011

pod č. usn. 11-03-006



Ředitel:

Od ledna 2023 Kateřina Lauerová

Správní rada:

Ing. David Michalička, předseda

Mgr. Jaroslav Brandejs, MBA, LL.M.

Ing. Jan Kužník

Mgr. Michal Anelt

MUDr. Michal Mrázek

David Frydrych

Dozorčí rada:

Ing. Tomáš Kořán

Ing. Petr Strnad

Pavčina Šantorová Filková



DRUH OBECNĚ PROSPĚŠNÝCH SLUŽEB:

- Poskytování mediálního a komunikačního servisu městu Říčany, jeho příspěvkovým organizacím a dalším charitativním a neziskovým organizacím, které působí na území města Říčany
- Správa informačních a komunikačních kanálů městu Říčany
- Poskytování mediálního a komunikačního servisu sportovním či zájmovým klubům a sdružením jako jedna z forem dotace či partnerství
- Zajištění provozu Turistického informačního centra v Říčanech
- Tvorba a realizace komunikační strategie k jednotlivým projektům města Říčany, a k projektům ostatních příspěvkových organizací, jejichž je město Říčany zřizovatelem
- Aktivní spolupráce s vedením města Říčany s cílem hledat a vyvíjet nové možnosti prezentace a propagace města Říčany navenek i uvnitř regionu
- Propagace kulturních, výchovných a vzdělávacích akcí pořádaných městem Říčany
- Poradenství v oblasti získávání i poskytování podpory pro firmy i jednotlivce podnikající v říčanském regionu

DOPLŇKOVÁ ČINNOST:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
- Hostinská činnost
- Zpracování, vydávání a distribuce městského věstníku Říčanský kurýr



INFORMACE O LIDSKÝCH ZDROJÍCH:

Správní rada obecně prospěšné společnosti Mediální a komunikační servis Říčany:

Ing. David Michalička, předseda

Mgr. Jaroslav Brandejs, MBA, LL.M.

Ing. Jan Kužník

Mgr. Michal Anelt

MUDr. Michal Mrázek

David Frydrych

Dozorčí rada obecně prospěšné společnosti Mediální a komunikační servis Říčany:

Ing. Petr Strnad, předseda

Pavčina Šantorová Filková

Ing. Tomáš Kořán

Ředitel společnosti:

Od ledna 2023 Kateřina Lauerová

Společnost v roce 2024 zaměstnávala 5 stálých zaměstnanců na HPP (ředitelka, 4 zaměstnankyně informačního centra na náměstí) a dále brigádníky na roznos radničního zpravodaje a výpomoc o víkendech.

Se zřizovatelem Městem Říčany byla podepsána aktualizovaná rámcová smlouva o spolupráci.

Rok 2024 byl úspěšný jak z hlediska prodeje inzerce v Říčanském kurýru, tak i provozu informačního centra. Podařilo se vytvořit kvalitní pracovní tým pro infocentrum i redakci zpravodaje. Ke konci roku 2024 pracovala v informačním centru na náměstí jedna zaměstnankyně na plný úvazek, jedna na tříčtvrteční, jedna na poloviční a čtvrtá byla na rodičovské dovolené. Příspěvek zaměstnavatele na stravenky byl navýšen na 130 Kč, přičemž doplatek zaměstnance činil 20 Kč. Mezi další zaměstnanecké benefity patřilo zavedení Multisport karty. Roznos Kurýru a víkendový provoz infocentra zajišťovali brigádníci na základě dohody o provedení práce.

Ve spolupráci s architektem byla připravena studie modernizace infocentra a přilehlé kanceláře, která má přinést navýšení úložných prostor, modernější a pohodlnější pracovní prostředí. Ta byla odprezentovaná na jednání zastupitelstva města Říčany, a koncem roku byla v rámci rozpočtu schválena i částka na realizaci z rozpočtu města. Město jako majitel prostor bude investorem akce, která je v plánu na jaře 2025.

INFORMACE O VŠECH ČINNOSTECH USKUTEČNĚNÝCH V ÚČETNÍM OBDOBÍ V RÁMCI OBECNĚ PROSPĚŠNÝCH SLUŽEB A DOPLŇKOVÉ ČINNOSTI A JEJICH ZHODNOCENÍ:

Rok 2024 byl čtrnáctým rokem působení společnosti.

Společnost byla úspěšná ve všech oblastech poskytovaných služeb. Město, jeho příspěvkové organizace i další místní subjekty uspořádaly řadu sportovních, kulturních a společenských akcí. Radničnímu zpravodaji Říčanský kurýr se dařilo s inzercí, město žilo přiměřeným turistickým ruchem. Zaznamenali jsme nárůst cyklistů, kteří díky nové cyklostezce zavítali na nedaleké Masarykovo náměstí.



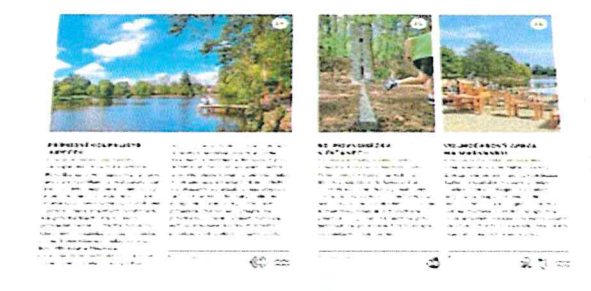
Turistické informační centrum Masarykovo náměstí v budově Staré radnice

Mediální a komunikační servis Říčany, o. p. s., nadále provozuje **certifikované Turistické informační centrum (TIC) na Masarykově náměstí**, které slouží jako informační centrum pro obyvatele i návštěvníky města a zároveň jako prodejní a distribuční místo pro propagační materiály a suvenýry.

Nové turistické materiály a dotace

V roce 2024 byla společnost MAKS úspěšná při žádosti o **dotaci Středočeského kraje** z dotačního titulu PROGRAM 2024 **na podporu turistických informačních center**. Ve spolupráci s Muzeem Říčany a městem vznikl **nový tištěný turistický průvodce do kapsy**, který je dostupný **v češtině, angličtině a němčině**. Ke stažení je i v elektronické podobě na webu. Součástí projektu byla také **nová trhací mapa s tipy na výlety**, která pomáhá návštěvníkům objevovat zajímavosti v okolí města. Oba tyto materiály jsou k dispozici zdarma na několika distribučních místech:

- V infocentrech
- Na podatelkách úřadu
- V Muzeu Říčany
- Na hotelech a sportovištích
- Na nádraží v Pointu
- a čekárně v Rondelu



Rozšíření nabídky suvenýrů a prodej vstupenek

V roce 2024 jsme rozšířili nabídku suvenýrů s motivy města Říčany a Ladova kraje.



Ve spolupráci s městem jsme vydali nové **pohlednice města** ve dvou formátech s mnoha motivy.

Líbila se i bavlněná **trička s potiskem**.

Vydali jsme **turistický denník s vlastním motivem Jurečku** a **turistické vizitky** se třemi novými motivy.



Nejnovějším přírůstkem do sbírky byla **turistická nálepka s motivem Husovy knihovny**.



Infocentrum také nadále zajišťovalo **kopírovací služby** a prodej **vstupenek na kulturní akce** prostřednictvím sítě **Ticketportál a KC Labuť**. Také v roce 2024 jsme na základě smlouvy se společností Rengl působili jako **sběrné místo pro plakáty**. Rengl zajišťuje v rámci smlouvy s městem také výlep plakátu na městské akce.

Sezónní provoz a zapojení do městských akcí

Na základě požadavku vedení města byl zaveden **prázdninový provoz infocentra** – od června do září. Otvírací doba od 9:00 do 17:00 s polední pauzou.

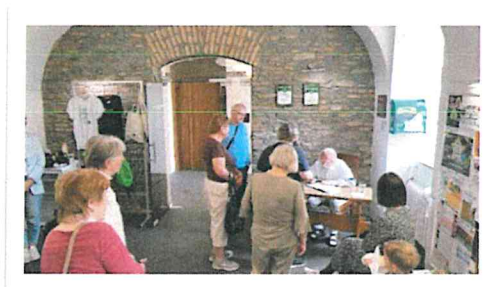
Zaměstnanci infocentra se aktivně zapojili do propagace města s prodejem suvenýrů **na různých městských a kulturních akcích**, například:

- Festival Ladova kraje v Klokočné
- Street Food Festival na náplavce v Říčanech
- Městské slavnosti
- Běh pro zdraví

Rekordní prodej knih a úspěšné autogramiády

V roce 2024 se **nejprodávanějšími položkami infocentra staly knihy**. Společnost MAKS aktivně podporovala uvedení několika knižních novinek a organizovala úspěšné autogramiády.

- Do prodeje jsme v dubnu slavnostně uvedli knihu manželů Hudečkových s názvem ***Dva životy***. Autogramiády v infocentru se zúčastnilo přes padesát obdivovatelů uměleckého páru, který tvoří a žije v Říčanech.
- O knižní bestseller ***Řeka zázraků***, v němž se autor – bývalý starosta města Vladimír Kořen – zmiňuje i o svém působení v Říčanech, byl velký čtenářský zájem i u nás.
- Publikace ***Když přijel do Říčan první vlak***, vydaná městem a Muzeem Říčany, přibližuje život obyvatel našeho města před sto padesáti lety a stala se ještě oblíbenější a vyhledávanější. Ve spolupráci s muzeem jsme uspořádali **adventní autogramiádu** knih *Řeka zázraků* a *Když přijel do Říčan první vlak*. Akce probíhala jak v infocentru, tak přímo na náměstí v rámci rozsvícení vánočního stromu.



Společnost také zavedla **půjčovnu elektro-kargo kol**, která zakoupilo město. Zavedení doprovázela poměrně výrazná kampaň, ale ani to nepomohlo zvýšit zájem o zápujčku.

Půjčovně bylo ukončeno a kolo vráceno městu.

Lodičky jsme z důvodu stavby mola na Mlýnském rybníku vůbec nepůjčovali.



Spolupráce při natáčení pro oblíbený nedělní pořad České televize [Toulavá kamera](#) se sledovaností okolo 800 tisíc diváků.

Společnost MAKS si objednala a financovala letecké snímkování města společností Panoramas s. r. o. Dron nafotil jak centrum města, tak nejzajímavější místa Říčan k vidění zde: [Virtuální prohlídka](#)

MAKS rozjel spolupráci s provozovatelem **mobilní aplikace Na kole i pěšky**, která má miliony uživatelů a spolupracuje s celonárodní sítí turistických center.

Převzali jsem od města také **správu interaktivní mapy [Poznej Říčany](#)**, kam jsme doplnili restaurační zařízení a ubytování a průběžně aktualizujeme a doplňujeme informace.

Říčanský kurýr věstník města a městského úřadu



Zpravodaj **Říčanský kurýr** zaznamenal v roce 2024 rekordní příjmy z inzerce. Byly vydány i tři tematické přílohy – **Překvapte Říčany**, **Sport a volný čas**, a **Podnikatelé z Černokostelecké**. Proběhla veřejná zakázka na zajištění tisku zpravodaje na další období. V konkurenci dalších dvou velkých tiskáren opět podala nejnižší nabídku v zadávacím podlimitní řízení pražská tiskárna Triangl a. s., a uzavřeli jsme smlouvu na dobu neurčitou od 1. 1. 2025. Vybrán byl nový papír obálky i bloku.



Na finální podobě Kurýru spolupracuje **redakční rada**, kterou jmenovala Rada města Říčany. Pro volební období 2022-2026 je rada devítičlenná. Předsedkyní redakční rady je ředitelka společnosti Mediální a komunikační servis Říčany, o. p. s. Kateřina Lauerová, dále tisková mluvčí města Helena Vlnařová a tajemník úřadu Jaroslav Brandejs. Doplňují je zástupci příspěvkové organizace Renata Skalošová a Jakub Halaš a dobrovolných sdružení Tereza Broukalová a Karolína Skrčená, dalšími členy s mediální praxí jsou Lukáš Zdražila a Jan Kužník. Redakční rada se pravidelně schází ke každému vydání zpravodaje.

Editorka prodloužila spolupráci na další rok. Úkolem editora je zpracování a kontrola obsahu článků a jejich příprava pro grafiku. Editor má zodpovědnost rovněž za jazykové a stylistické korektury před samotným tiskem. Grafika zpracovává radniční zpravodaj již několikátým rokem. Obě pracují na IČ.

Prodej inzerce v Kurýru za rok 2024 činil 1 953 845,41 Kč **což je o 602 tisíc Kč více** než rok předchozí. Naplno se tím projeví zvýšené ceny za inzerci z roku 2023, ovšem přibýlo i inzerentů.

Společnost MAKS provozuje vlastní webové stránky www.maks-ricany.cz a www.kuryr-ricany.cz. Na platformě webu společnosti byl v době covidu spuštěn e-shop informačního centra, prodej zde je však minimální. V rámci modernizace byl zadán správci webu vývoj objednávkového systému, který by usnadnil orientaci klientů při objednávání tištěné inzerce. Na webu společnosti je tak možné zakoupit inzerci on-line: [Inzerce - Inzerce \(maks-ricany.cz\)](http://Inzerce - Inzerce (maks-ricany.cz))

Distribuce zpravodaje v roce 2024 probíhala opět prostřednictvím brigádníků, kteří mají se společností uzavřené dohody o provedení práce. Rozvoz Kurýru k brigádníkům až domů zajišťovala stejně jako v předchozích letech společnost TONI CAR, a to na základě barterové smlouvy o spolupráci. Protihodnotou je inzerce ve zpravodaji.

Společnost MAKS na základě smlouvy o vzájemném plnění spolupracovala i další rok se společností GMF Aquapark Prague, a. s. Na základě této smlouvy byla část inzerce ve věstníku Říčanský kurýr hrazena formou barteru ve vstupenkách do provozoven Aquapalace Praha. Tyto vstupenky v celkové hodnotě 55 000 Kč společnost MAKS poskytla v plné výši jako sponzorský dar městu Říčany, které je prostřednictvím sociálního odboru distribuuje dětem ze sociálně znevýhodněných rodin.

Pronájem venkovních propagačních ploch

Dle smlouvy o spolupráci č. SOS/00205/2024/OP a jejích dodatků má společnost od města Říčany v nájmu sloupky veřejného osvětlení, venkovní osvětlené plochy (citylighty neboli CLV), zábradlí a vývěsní skříňky ve městě.

Výnos z pronájmu venkovních reklamních ploch byl ovlivněn otevřením nové provozovny Bageterie Boulevard CZ, které doprovázela kampaň na CLV a bannerech na lávce pro pěší. Druhou větší komerční kampaní byla kampaň k volbám do senátu ve volebním okrsku Benešov.



Pravidelnými inzerenty na CLV zůstali Aquapalace a Kulturní centrum Labuť.



Na CLV proběhlo mnoho bezplatných kampaní kulturních či společenských akcí města, konkrétně:



Prekvapte Říčany 2024, výstavy Městské galerie Říčany, reprezentační ples města, masopust, Májové slavnosti, Do práce na kole, dětský den, Koncert Pavla Šporcla, letní kino, Pohoda džez, městské slavnosti, advent, čerti, České Vánoce.

Výnos za pronájem CLV a VO byl v porovnání s rokem předchozím vyšší cca o 144 tis Kč a celkem činil 859 184 Kč.

Další činnost

V roce 2024 MAKS produkčně zajistil každý měsíc tvorbu kalendáře akcí a informačních bannerů města na Masarykově náměstí (konstrukce patří městu).



Informační kampaně k participativnímu rozpočtu a další komunikaci směrem k veřejnosti.



HOSPODAŘENÍ SPOLEČNOSTI:

Informace o výnosech v členění podle zdrojů:

Výnosy:	V tis. Kč
Inzerce v Kurýru	1 954
Pronájem venkovních propagačních ploch	859
Reklamní akce pro Město Říčany	284
Ostatní služby	60
Prodej zboží	320
Dotace	2 640
Jiné výnosy	1
Výnosy celkem	6 118

Informace o vývoji a stavu fondů obecně prospěšné společnosti k rozvahovému dni:

Společnost neobdržela žádné dary či nepořádá veřejnou sbírku, o kterých by bylo účtováno ve fondech.

Informace o stavu majetku a závazků obecně prospěšné společnosti k rozvahovému dni

a o jejich struktuře:

Společnost užívá svěřené prostory a vybavení na základě smlouvy o výpůjčce. Majetek uvedený v aktivech rozvahy je jen nově pořízený DDHM. Do aktiv společnosti dále spadají zásoby zboží na informačním centru, zůstatky peněžních prostředků a pohledávky vůči odběratelům.

Celkový objem nákladů

Náklady v tis. Kč	Obecně prospěšná činnost	Hospodářská činnost	CELKEM
Spotřebované nákupy a nakupované služby	1 136	1 562	2 698
Osobní náklady	1 815	926	2 741
Daně a poplatky			
Ostatní náklady	208	2	210
Náklady celkem	3 159	2 490	5 649

Informace o změně zakládací listiny a změně ve složení správní rady a dozorčí rady a o změně osoby ředitele, k nimž došlo v průběhu účetního období:

K žádným změnám nedošlo.



Informace o skutečnostech, které nastaly až po rozvahovém dni a jsou významné pro naplnění účelu výroční zprávy:

Nejsou

Informace o předpokládaném vývoji činnosti účetní jednotky:

Oproti roku předchozímu skončilo hospodaření společnosti MaKS v zisku. Správní a dozorčí rada vzala výsledky hospodaření na vědomí dne 26. února 2025 (zápis č. 1/2025).

Cílem společnosti je v dalším účetním období zlepšit nejen hospodaření, ale i zkvalitnit a rozšířit poskytované služby široké veřejnosti a servis pro město, které je hlavním poskytovatelem dotací.

Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje:

Netýká se.

Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovněprávních vztazích:

Netýká se.

Informace o tom, zda má účetní jednotka organizační složku podniku v zahraničí:

Nemá.

Výroční zprávu sepsal:

Kateřina Lauerová, ředitelka Mediální a komunikační servis Říčany, o. p. s.

Výroční zpráva byla ověřena auditorem při vykonání externího auditu společnosti.

Přílohy:

1. Zpráva auditora k účetní závěrce sestavené ke dni 31.12.2024
2. Účetní závěrka ke dni 31.12.2024
 - a) Rozvaha
 - b) Výkaz zisku a ztráty
 - c) Příloha účetní závěrky

V Říčanech dne 29.5.2025

 Mediální a komunikační
servis Říčany, o.p.s. ©
Masarykovo nám. 83, 251 01 Říčany
Tel.: 323 618 169, IČO: 241 29 537

Kateřina Lauerová, ředitelka